



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	長崎県	記入日: R 4. 4.28
市町村	平戸市	
地区名	平戸市大島村神浦	
重伝建選定年月日	平20. 6. 9	
拡大選定年月日	-	
種別	港町	
面積 (ha)	21.2	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	平戸市伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H19. 6.27				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H19.11.22				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H19.11.22				
		最新改訂日	H25. 3.25				
概要		天然の良港に恵まれ、江戸期の捕鯨業を契機とし、水産業と商工業を基盤として成立・発展した「離島の港町」の歴史的町並みであり、高台の寺社や山や海と一体をなして、わが国固有の伝統的港町の空間と景観を色濃く伝えている。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	142					
	伝統的建造物 (工作物)	91					
	環境物件	16	墓地7 樹木5 庭園1 水路2 湾内水面1				
関連指定等	関連条例	名称	長崎県うつくしいまちづくり推進条例(県)				
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	0	-	-	0	0
		県指定	0	0	0	0	0
		市指定	0	0	0	0	0
国登録・国選択	0	-	-	0	0		
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	平戸市大島村神浦伝統的建造物群保存地区交流k徐店施設				
		文化財種別	伝統的建造物				
		公開状況	通年公開				
		名称					
		文化財種別					
		公開状況					
		名称					
		文化財種別					
		公開状況					
	住民保存会	有無	有り				
		保存会・ まちづくり団体	名称	神浦町並み保存会			
	結成年		H21. 8				
	構成員		30				
	主な活動		ガイド、地区内美化など				
	保存会以外で支援 している民間組織 (1)	名称	あづち大島宝もんの会				
主な活動		町並み保存活動 地域活性化					
保存会以外で支援 している民間組織 (2)	名称	あづち大島作治組					
	主な活動	地区内建造物の応急処置など					

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	9/10
	修理－主屋	上限（万円）	600
	助成措置	補助率	0
	修理－蔵	上限（万円）	0
	助成措置	補助率	9/10
	修理－工作物	上限（万円）	150
	助成措置	補助率	5/10
	修景－主屋	上限（万円）	400
	助成措置	補助率	0
	修景－蔵	上限（万円）	0
助成措置	補助率	5/10	
修景－工作物	上限（万円）	100	
関連計画 その他	都市計画法	都計区域	都市計画・準都市計画区域外
		用途地域	なし
		防火地域	
	保存地区関係の地 区計画・法条例	法条例	長崎県うつくしいまちづくり推進条例
		地域名	
		区分	都道府県条例
		制定日	H15. 3.15
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
	市町村基金条例	制定日 最終改正	
	不均一課税条例	制定日 最終改正	平戸市伝統的建造物群保存地区における平戸市税条例の特例を定める条例 -
	建築基準法緩和条例	制定日 最終改正	
	景観計画	策定済み 策定日	策定済み H21. 2.27
	歴まち法 計画の認定	策定日	作成中
	防災計画	策定済み 年度	策定済み H21
市町村全域に係る 防災計画	策定済み 年度 上記計画での耐震 対策に関する記述	策定済み H21 記載なし	
耐震マニュアル		記載なし	

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	ある
	助成の内容	耐震診断についてのみ助成あり
	補助率	2/3
	上限額	30万円
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	修理のみ助成
	耐震補強	修理のみ助成
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度なし
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	整っていない
	体制	
	業務内容	
	必要な支援	